MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚWIEKATOWO W CZĘŚCI OBRĘBÓW MAŁE ŁĄKIE, LUBANIA-LIPINY, ŚWIEKATOWO I TUSZYNY

SKALA 1 : 2 000

0 20 40 60 80 100m

ZAŁĄCZNIK NR 1c
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY ŚWIEKATOWO
Z DNIA.....

PLAN SPORZĄDZIŁ
WÓJT GMINY ŚWIEKATOWO

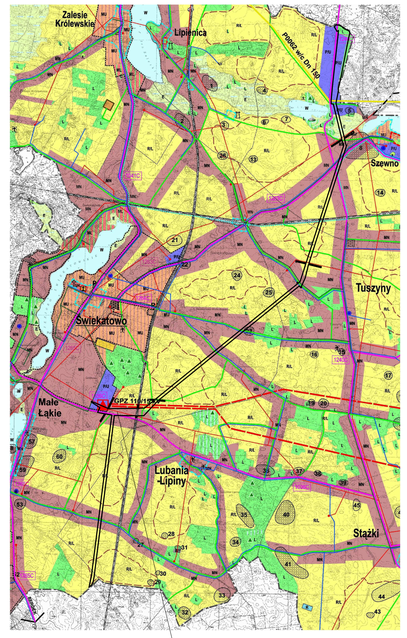
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA STREFY "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- **E** TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- **R** TERENY ROLNE
- **G** TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO
- **P/U** TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- **KKK** TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- **ZL** TEREN LASU
- **KD-L** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
- **KD-D** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
- **KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

OZNACZENIA INFROMACYJNE

- OŚ PROJEKTOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- GRANICA GMINY
- STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OBOWIĄZUJĄ PRZEPISY ODRĘBNE Z ZAKRESU TRANSPORTU KOLEJOWEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



TEREN OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

TERENY FUNKCJONALNE POLITYKI PRZESTRZENNEJ

P/U – strefa rozwoju wielofunkcyjnego – obszary aktywizacji gospodarczej

- **PU** obszary rozwoju wielofunkcyjnego, w tym produkcyjne, usługowe, składy i magazyny (dominująca funkcja produkcyjno – usługowa)

MU – strefa mieszkaniowo-usługowa

- **MU** obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rekreacyjnej, zieleni wysokiej, produkcji wraz z usługami użyteczności publicznej, sportu i rekreacji z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej (uzupełniającej zabudowę zagrodową) i dopuszczeniem zieleni

MN – strefa mieszkaniowa

- **MN** obszary zabudowy zagrodowej z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i zielenią wysokiej, zieleni niskiej, sieci rekreacyjnej, z dopuszczeniem zieleni

UK – strefa składów zakładowych, składów zakładowych, cmentarza

- składy kryte wiejskiego, składy zakładowe, cmentarz

ML – strefa rozwoju turystyki i rekreacji

- **ML** obszary zabudowy rekreacyjnej z mieszkaniowej jednorodzinnej, składy, sportu, turystki, usług użyteczności publicznej (dominująca funkcja rekreacyjna)

RŁ – strefa rolnicza

- **RŁ** obszary produkcji rolnej i leśnej z zabudową zagrodową, możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej oraz z dopuszczeniem zieleni (dominująca funkcja rolnicza)

E – strefa elektryczna

- **E** obszary urządzeń i zabiegów wodnej zlokalizowanych w pasie technologicznym linii elektroenergetycznej wraz z dopuszczeniem zieleni wysokiej, zieleni niskiej, składów i urządzeń wodnych, zieleni budowlanych.

L – strefa produkcji leśnej

- **L** obszary lasów

W – strefa zbiorników wodnych

- **W** obszary wód powierzchniowych
- **R** obszar dominacja retencyjnego

TERENY WYŁĄCZONE SPOD NOWEJ ZABUDOWY

W L E